

Références d'accompagnement en logement social pour la **valorisation des CEE**



Rénover aujourd'hui, c'est préparer le logement social de demain.

Face aux enjeux énergétiques, économiques et environnementaux, les bailleurs sociaux se sont engagés dans une transformation profonde de leur patrimoine. Une ambition qui répond à une priorité essentielle : améliorer durablement le confort des habitants tout en maîtrisant leurs charges.

À travers ce guide, nous avons souhaité mettre en lumière des réalisations concrètes menées aux côtés des bailleurs sociaux, illustrant la diversité des solutions et les résultats obtenus sur le terrain, avec des gains énergétiques significatifs.

Chez Hellio, nous sommes fiers d'accompagner cette dynamique en mobilisant notre expertise technique et financière pour faire de chaque projet de rénovation une réussite pérenne.

Bonne lecture,



Laurence Mahoudeau,
Directrice Logement Social chez Hellio





Résidence André Chenier Vaulx en Velin Alliade Habitat (69)

À Vaulx-en-Velin (69), [Alliade Habitat](#) engage une réhabilitation de la résidence André Chenier sur 2026-2028 composée de 230 logements sociaux, avec un gain énergétique de 55 %, permettant d'atteindre l'étiquette C après travaux.

Objectifs de la rénovation

La résidence André-Chénier est un ensemble de 230 logements sociaux situé à Vaulx-en-Velin (69120), géré par le bailleur Alliade Habitat. Elle fait l'objet d'un projet de réhabilitation thermique visant à améliorer ses performances énergétiques pour atteindre l'étiquette C.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro A
- ✓ Raccordement ECS sur le RCU

Résultat

- ➔ **50 GWhc** Volume CEE
- ➔ **55 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C



Résidence Léo Lagrange Alliade Habitat (69)

À Vénissieux (69), la résidence Léo Lagrange de 233 logements va bénéficier d'une rénovation thermique complète, avec 39 % de gain énergétique et une étiquette C après travaux.

Objectifs de la rénovation

Améliorer le confort et la qualité de l'air, tout en réduisant les consommations, les charges et l'empreinte environnementale.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Remplacement des menuiseries extérieures
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro B

Résultat

- **60 GWhc** Volume CEE
- **39 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C



Alliade Habitat 
Groupe ActionLogement

Résidence Le Perronet Alliade Habitat (69)

La résidence Le Perronet, qui compte 144 logements à Vernaison (69390), va bénéficier d'une rénovation thermique associant isolation des murs et de la toiture, remplacement des menuiseries et installation d'une VMC hygro A. Les travaux permettront d'atteindre l'étiquette B (B en énergie, B en GES), avec un gain énergétique de 49 %.

Objectifs de la rénovation

Améliorer le confort thermique et la qualité de l'air des occupants, tout en maîtrisant durablement leurs charges énergétiques.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Remplacement des menuiseries extérieures
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro A

Résultat

- **45 GWhc** Volume CEE
- **49 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B (B en énergie – B en GES)



Résidence Cléon Bois EBS Habitat (76)

À Cléon (76410), EBS Habitat a engagé la rénovation énergétique de 60 logements répartis sur trois bâtiments. Le programme de travaux permettra de faire passer la résidence de l'étiquette E à B, avec un gain énergétique de 65 %.

Objectifs de la rénovation

La Résidence Bois du Prince à Cléon (76410) correspond à cet ensemble de 60 logements sociaux géré par le bailleur [EBS Habitat](#). Elle comprend trois bâtiments collectifs (répertoriés sous les noms H1, H3 et H5) totalisant 60 appartements équipés de caves individuelles.

Résultat

- **9 GWhc** Volume CEE (geste par geste)
- **65 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Mise en place d'une VMC simple flux
- ✓ Changement de production du chauffage



**LE FOYER
REMOIS**
Groupe GLOBAL HABITAT

Résidence Estienne d'Orves Foyer Rémois (51)

À Reims, la résidence Estienne d'Orves regroupe 120 logements répartis sur six bâtiments. Trois sont déjà rénovés et trois sont en cours de travaux, avec une livraison prévue fin 2026 ou début 2027. Le projet vise l'étiquette B, avec un gain énergétique de 50 %.

Objectifs de la rénovation

Moderniser durablement la résidence afin d'améliorer le confort des occupants et de limiter son impact environnemental.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Remplacement des menuiseries des parties communes
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro B

Résultat

- **26 GWhc** réalisés par Coup de pouce BAR TH 177
- **50 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B



Résidence Maison Blanche Foyer Rémois (51)

Prévue fin 2026 et en 2027, la rénovation de la résidence Maison Blanche porte sur 40 logements à Reims. Les travaux permettront notamment d'améliorer l'isolation et la ventilation, avec un passage de l'étiquette E à C et un gain énergétique de 60 %.

Objectifs de la rénovation

Offrir aux occupants des logements plus confortables, plus sains et moins énergivores.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation du plancher bas
- ✓ Remplacement des menuiseries des parties communes
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro B

Résultat

- **13 GWhc** réalisés par Coup de pouce BAR TH 177
- **60 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C



Rénovation énergétique la cité minière de l'Impostaire

3F Occitanie (57)

La cité minière de l'Impostaire fait l'objet d'une rénovation énergétique visant à améliorer la performance thermique des logements tout en préservant l'identité architecturale du site. Les travaux porteront sur l'isolation des murs et de la toiture, avec un gain énergétique de 39 % et un passage de l'étiquette E à D.

Objectifs de la rénovation

Améliorer les performances thermiques des logements, mettre aux normes les équipements et renforcer le confort des habitants, tout en préservant l'identité architecturale du site.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation de la toiture

Résultat

- **9,5 GWhc** réalisés par Coup de pouce BAR TH 177
- **39 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette D



Réhabilitation de logements de la Cité Jean Macé

Creusalis (69)

À La Southeraine (23), Creusalis a engagé en 2026 la réhabilitation énergétique des 58 logements de la Cité Jean Macé, associant isolation des murs et de la toiture, remplacement des menuiseries et installation d'une VMC hygroréglable. Le programme vise un gain énergétique de 47 %, avec un passage de l'étiquette E à C et un volume en Coup de pouce BAR-TH-177 de 16,10 GWhc.

Objectifs de la rénovation

Améliorer durablement le confort thermique et la qualité de l'air des locataires, tout en réduisant leurs consommations et en pérennisant le patrimoine.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique des murs par l'extérieur
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro

Résultat

- **16,10 GWhc** réalisés par Coup de pouce
- **47 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C



Réhabilitation de logements à Evaux-les-bains Creusalis (23)

À Évaux-les-Bains, Creusalis a engagé courant 2025 la rénovation énergétique de 40 logements répartis entre les résidences Saint-Jacques et La Colombe, ainsi que route d'Auzances. Appuyé par un audit énergétique piloté par Hellio, le programme associe isolation, remplacement des menuiseries, ventilation hygroréglable et installation de pompes à chaleur air/eau. Il vise un gain énergétique de 61 % et le passage de l'étiquette F à B.

Objectifs de la rénovation

Améliorer durablement le confort des habitants, maîtriser les charges énergétiques et réduire l'empreinte carbone du chauffage.

Travaux réalisés

- ✓ Réhabilitation de 14 maisons (Saint-Jacques)
- ✓ Réhabilitation de 14 maisons (La Colombe)
- ✓ Réhabilitation de 12 maisons (route d'Auzances)
- ✓ Isolation thermique des murs
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Remplacement des menuiseries extérieures
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable
- ✓ Installation de pompes à chaleur air/eau pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire

Résultat

- **18 GWhc** Volume CEE
- **61 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B



Raccordement réseau de chaleur Creusalis

À Guéret, Creusalis a transformé l'ancien internat du lycée Pierre Bourdan en 25 logements modernes et accessibles, grâce à une rénovation complète comprenant isolation, remplacement des menuiseries, VMC collective et raccordement au réseau de chaleur urbain alimenté à 89 % par du bois-énergie local, pour un volume en Coup de pouce Chauffage de 12 GWhc.

Objectifs de la rénovation

Redonner vie à un bâtiment longtemps vacant en proposant des logements confortables, accessibles et économes, tout en décarbonant leur chauffage grâce au raccordement au réseau local.

Travaux réalisés

- ✓ Raccordement de la résidence au réseau de chaleur urbain de Guéret

Résultat

- **12 GWhc** de CEE bonifié en Coup de pouce
- **89 %** de sa chaleur à partir de bois-énergie local, limitant ainsi l'utilisation d'énergies fossiles



Deux projets de rénovation globale BAR TH 177

Habitat Humanisme (67)

La rénovation de cet immeuble de 6 logements à Schiltigheim vise à améliorer sa performance énergétique, avec un passage de l'étiquette G à D et un gain de 60 %. L'audit énergétique préalable au projet a été réalisé par Akéa Énergies.

Objectifs de la rénovation

Traiter les principales déperditions du bâtiment afin d'améliorer le confort des occupants et de réduire durablement leurs charges énergétiques.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Isolation du plancher bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro

Résultat

→ **1,14 GWhc** Coup de pouce

→ **60 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette D



Projet 19a Rue du Marais 67800 Bischheim

Ce projet de rénovation concerne 6 logements à Bischheim, et prévoit l'amélioration de l'isolation et de la ventilation du bâtiment. L'audit énergétique a été réalisé par Akéa Énergies. Les travaux permettront de passer de l'étiquette F à D, avec un gain énergétique de 60 %.

Objectifs de la rénovation

Améliorer l'enveloppe et la ventilation du bâtiment pour offrir des logements plus confortables, plus sains et économes en énergie.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Isolation du plancher bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro

Résultat

→ **1,34 GWhc** Coup de pouce

→ **60 %** de énergie de gain énergétique pour atteindre l'étiquette D



Réhabilitation Résidence Nungesser In'li (69)

À Bron, les 50 logements de la résidence Nungesser Coli, répartis sur quatre bâtiments, ont bénéficié d'une rénovation énergétique menée geste par geste comprenant l'isolation des murs et des toitures-terrasses, le remplacement des menuiseries et l'installation d'une VMC hygroréglable, pour un gain énergétique de 63 % et un volume hors « Coup de pouce » de 11,54 GWhc. Réception des travaux en 2026.

Objectifs de la rénovation

Améliorer durablement le confort thermique et la qualité de l'air des occupants, tout en maîtrisant les charges énergétiques et en pérennisant le patrimoine.

Travaux réalisés

- ✓ Réhabilitation de 4 bâtiments en geste par geste
- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation des toitures-terrasses
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro

Résultat

→ **11,54 GWhc** hors Coup de pouce

→ **63 %** de gain énergétique



Remplacement d'une chaudière fioul par une PAC air/eau

SDH (24)

Au Clos Roussillon, la chaudière fioul est remplacée par une PAC air/eau, complétée par des travaux d'isolation, le remplacement des menuiseries et l'installation d'une VMC hygro. Le projet vise à réduire les consommations et les émissions de CO₂.

Objectifs de la rénovation

Supprimer le chauffage au fioul au profit d'une solution performante et décarbonnée afin de réduire les consommations et les émissions de CO₂.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Isolation des toitures-terrasses
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro

Résultat

- ➔ **0.3 GWhc** Coup de pouce chauffage
- ➔ **1,5 GWhc** en geste par geste



Tours Métropole Habitat : isolation des combles et des planchers bas

Réalisation Hellio Travaux

Le projet mis en oeuvre par TMH porte sur la rénovation énergétique de 74 logements, à Tours, pour lesquels ont été mises en oeuvre l'isolation des planchers bas sur caves et vides sanitaires, l'isolation des combles ainsi qu'une nouvelle ventilation plus performante.

Travaux réalisés par Hellio Travaux

- ✓ Surface de caves en plancher bas : 619 m²
- ✓ Surface de combles perdus isolés : 2003 m²



Résidence Le Rhône Alliade Habitat (69)

À Vernaison (69390), la résidence Le Rhône, composée de 108 logements, fait l'objet d'une rénovation ciblée sur l'isolation des murs, la mise en place d'une VMC hygro A et la production des ECS par PAC collective. Ces travaux ont permis de réduire de 36 % les consommations énergétiques et d'atteindre l'étiquette B après rénovation.

Objectifs de la rénovation

Limiter les déperditions thermiques et améliorer le renouvellement de l'air pour offrir des logements plus confortables et moins énergivores.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro A
- ✓ Production des ECS par PAC collective

Résultat

- **35 GWhc** Volume CEE
- **36 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B



Résidence Crimée In'li (75)

Hellio accompagne In'li dans la rénovation énergétique de cette résidence de 143 logements. Les travaux prévus sur 2026 et 2027 permettront d'atteindre l'étiquette C, avec un gain énergétique de 59 %.

Objectifs de la rénovation

Limiter les déperditions thermiques et améliorer le renouvellement de l'air pour offrir des logements plus confortables et moins énergivores.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des murs
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation de la toiture
- ✓ Isolation du plancher bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro B

Résultat

- **32 GWhc** Volume CEE Coup de pouce
- **59 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C



66 maisons en rénovation d'ampleur Morbihan Habitat (56)

Morbihan Habitat a mis en oeuvre en 2023 une rénovation globale de 66 maisons sur son patrimoine, réparties sur 3 communes du Morbihan : Plescop, Noyal Pontivy et Saint Jean Brévelay.

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants de ces maisons.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des combles perdus avec rehausses de planchers pour certaines maisons
- ✓ Installation d'une PAC AIR/AIR dans la pièce de vie
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable

Résultat

45 % de gain énergétique sur la consommation d'énergie primaire



3 résidences collectives en rénovation globale Foyer Rémois (51)

Le Foyer Rémois a mis en oeuvre une rénovation globale de 50 logements répartis sur 2 communes : le bâtiment des Chênes à Sermaize-les-Bains et les bâtiments Bouvreuils et Bergeronnettes à Pargny-sur-Saulx dans le département de la Haute-Marne, représentant 2 200 m² de surface habitable.

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable A

Résultat

- **55 %** de gain énergétique sur la consommation d'énergie primaire
- **15 GWhc** générés sur le projet

Avant



Après



Résidence Les Savoyards Foyer Rémois (51)

Les travaux démarrés au printemps 2024 se sont achevés au printemps 2026 et ont fait l'objet d'une rénovation énergétique ambitieuse, ainsi que d'une résidentialisation avec la suppression des deux bâtiments pour ouvrir la résidence et créer des espaces verts.

Objectifs de la rénovation

Offrir un confort durable aux 232 logements rénovés, tout en atteignant des performances environnementales exemplaires.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique complète des façades
- ✓ Étanchéité des terrasses
- ✓ Remplacement des menuiseries extérieures
- ✓ Installation d'une VMC hygro B
- ✓ Radiateurs avec robinets thermostatiques pour un meilleur pilotage de la chaleur

Résultat

- ➔ **60 %** d'économies d'énergie primaire
- ➔ **60 %** de réduction des émissions de GES
- ➔ **18 900 m²** de surface habitable, un saut de classe énergétique de E à B

Alliade Habitat (69)

Alliade Habitat s'est engagé sur un plan de rénovation de ses logements, avec un objectif de neutralité carbone de son patrimoine d'ici 2050, et a rénové ces dernières années entre 1 000 et 2 000 logements par an. Hellio est partenaire d'Alliade Habitat et l'accompagne sur plusieurs opérations de rénovation énergétique, sur le volet CEE, en Coup de pouce ou en geste par geste. Sur les résidences en cours de travaux de rénovation globale dont Hellio est partenaire, Alliade Habitat a pour objectif d'atteindre l'étiquette DPE B en fin d'opération avec un label BBC Rénovation.



Résidence Petit Pont 1&2 Alliade Habitat (69)

Objectifs de la rénovation

Atteindre la lettre B après travaux.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur sous enduit dans les étages courants (blanc), sous bardage au rdc et sur les pignons
- ✓ Isolation des terrasses
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Raccordement de l'eau chaude sanitaire au réseau de chaleur
- ✓ Mise en place d'une VMC hygro B

Résultat

65 GWhc générés sur le projet



Résidence des 3 Tours Komarov Alliade Habitat (69)

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation des terrasses
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable A

Résultat

- **60 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B
- **200 GWhc** générés sur le projet



Résidence Les Minguettes 3 Alliade Habitat (69)

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation des terrasses
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable A
- ✓ Mise en place de circulateurs à vitesse variable

Résultat

- ➔ **70 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B
- ➔ **400 GWhc** générés sur le projet



Résidence Cité Raspail Valdey (94)

Hellio est partenaire CEE de Valdey depuis décembre 2024. Dans ce cadre, et après vérification de l'éligibilité du projet, Hellio a identifié la Cité Raspail pour accompagner Valdey sur un format CEE Coup de pouce rénovation globale.

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants. Réalisation de l'audit énergétique réglementaire par Akéa Energies.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des combles et des terrasses
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable A
- ✓ Mise en place de robinets thermostatiques

Résultat

- **60 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B
- **50 GWhc** générés sur le projet



Résidence le Clos du Roy OPH Val de Berry (18)

Hellio a accompagné Bouygues dans la réalisation du chantier de la résidence le Clos du Roy en valorisant les CEE.

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des combles et des terrasses
- ✓ Remplacement des chaudières
- ✓ Mise en place de robinets thermostatiques

Résultat

- **63 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette B
- **50 GWhc** générés sur le projet



Résidence Monblanc Rilleux la Pape Erilia (69)

Dans le cadre d'un partenariat établi depuis 2023, Hellio accompagne le bailleur social dans le dimensionnement de son financement CEE

Objectifs de la rénovation

Améliorer significativement la performance énergétique et le confort des habitants. Réalisation de l'audit énergétique réglementaire par Akéa Energies.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation thermique par l'extérieur (ITE)
- ✓ Isolation des combles et des terrasses
- ✓ Remplacement des menuiseries
- ✓ Isolation des planchers bas
- ✓ Mise en place d'une VMC hygroréglable A

Résultat

- **50 %** de gain énergétique pour atteindre l'étiquette C
- **100 GWhc** générés sur le projet



Travaux d'isolation des réseaux de chauffage Creusalis (23)

Entre janvier et avril 2022, Hellio et son entreprise de travaux partenaire ont réalisé 35 km de calorifuge (classe 3) répartis sur 65 résidences de l'Office Public de l'Habitat de la Creuse (à Guéret et La Souterraine). 2 074 housses isolantes ont également été installées sur les points singuliers en chaufferie (vannes, filtres, clapets etc...).

Objectifs de la rénovation

Réaliser des économies d'énergie sur les réseaux hydrauliques d'eau chaude sanitaire (ECS), l'un des postes les plus coûteux des charges communes.

Travaux réalisés

- ✓ Calorifugeage
- ✓ Isolation des points singuliers

Résultat

- **400 GWhc** réalisés
- **65** résidences du patrimoine
- **2 447** logements concernés



Travaux d'isolation des réseaux de chauffage Troyes habitat (10)

Troyes Habitat, acteur majeur du développement des territoires et de la cohésion sociale dans l'Aube, particulièrement au sein de l'agglomération troyenne, a fait appel à Hellio et son entreprise de travaux partenaire pour la réalisation et le financement des travaux sur 11 de ses résidences. Simples à mettre en place et peu coûteux, car intégralement financés par le dispositif des Certificats d'Économie d'Énergie (CEE), ces travaux ont permis de réduire l'impact environnemental et de diminuer les charges de chauffage des locataires.

Objectifs de la rénovation

Diminution des charges, valorisation du patrimoine, baisse de la maintenance.

Travaux réalisés

- ✓ Calorifugeage
- ✓ Isolation des points singuliers

Résultat

- **240 000 euros** par an d'économies
- **920 tonnes** de CO²/an évitées



Isolation des points singuliers Valophis (94)

Hellio a accompagné Valophis dans la réduction de la consommation énergétique de ses résidences par intervention sur l'isolation des points singuliers de 190 chaufferies et sous-stations

Objectifs de la rénovation

Isoler les équipements techniques dans les sous-stations de chauffage du patrimoine.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des points singuliers

Résultat

204 GWhc générés



Isolation des réseaux d'eau chaude sanitaire Clésence (02)

Hellio et son entreprise de travaux LMD CALORIFUGE isolent les réseaux d'eau chaude des logements de Clésence. Un programme de calorifugeage (classe 4) a été mis en oeuvre afin d'isoler 50 kilomètres de réseau.

Objectifs de rénovation

Réaliser des économies d'énergie sur les réseaux hydrauliques d'eau chaude sanitaire (ECS), l'un des postes les plus coûteux des charges communes.

Travaux réalisés

- ✓ Calorifugeage

Résultat

250 GWhc générés



Travaux d'isolation Oph Saint-Dizier (52)

L' OPH de Saint-Dizier, bailleur social majeur et acteur du développement des territoires et de la cohésion sociale dans le département de la Haute-Marne, a décidé de réaliser en 2021 un projet d'isolation globale de son parc.

Objectifs de la rénovation

Réaliser des économies d'énergie sur le chauffage et l'ECS, postes les plus coûteux des charges communes.

Travaux réalisés

- ✓ Isolation des planchers bas, des dalles entre rez-de-chaussée et sous-sols non chauffés
- ✓ Isolation des combles
- ✓ Calorifugeage (isolation) des réseaux de chauffage et d'eau chaude sanitaire (ECS) dans les parties communes non chauffées.

Résultat

65 GWhc générés

Notre équipe est à votre écoute

50 rue Madame de Sanzillon
92110 Clichy



Laurence Mahoudeau
Directrice logement social

06 42 08 25 03
lmahoudeau@hellio.com



Adèle Vincent
Chargée d'affaires logement social

06 07 83 29 28
avincent@hellio.com



Nada Benzidan
Ingénieure d'affaires logement social

06 84 40 49 18
nbenzidan@hellio.com

